

Kiadó Telephely, 1 460 m², 2 500 m² telek, Aszód

1 950 000 Ft (~5 012 €)



Adatlap sorszáma:	#2517710
Építési mód:	Acélszerkezetes
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Telepített tartályból
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Tamás
+36 20 944-7025
sapitamas@godolloi.hu

Budapesttől 30km-re Aszódon, 2007-ban épült ipari csarnok **KIADÓ!**

Az ingatlan könnyűszerkezetes technológiával, acél vázszerkezettel, hőszigetelt szendvicspanel homlokzattal, Lindab fedéssel rendelkezik.

Homlokzati fala téglából épültek, később 2008-ban bővítették ki.

Folyamatosan karbantartott, műszaki állapota jó, nettó alapterülete 1460m².

A szociális részen kisebb iroda, férfi és női öltözők, zuhanyzók, mosdók találhatóak.

Közvetlenül mögötte 569m²-es fűtött raktár van, az acéltartóknál mért belmagassága 4 méter.

A következő 160m²-es lapostetős raktárrész fűtetlen, belmagassága 3,5 méter.

A hátsó 596m²-es raktár szintén fűtetlen, belmagassága 4,5 méter.

Víz, villany (3 fázis, 3x32A), csatorna van, gáz tartályból.

Fűtésről 2 db központi gázkazán gondoskodik radiátorokkal, irodában padlófűtéssel, raktárban befűvással, mennyezeti fűtéssel.

2500m²-es telkén parkolási lehetőség biztosított.

Buszmegálló 300 méter távolságra, vasútállomás 2 km távolságra található, autópálya 5 percen belül elérhető!

Bérleti díj: 1.950.000.-Ft + Áfa + rezsi + 2 havi kaució

Hivatkozási szám: 2517710.