

Eladó Szálloda, panzió, 650 m², 6 686 m² telek, Tizzasüly

22 000 000 Ft (~53 511 €)



Adatlap sorszáma:	#2514510
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Építés éve:	1957-58
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Tóth László
+36 20 218-8577
tothlaszlo@godolloi.hu

Eladó egy 950 m²-s épület együttes 6686 m²-s telken Tizzasülyön a Tisza parton.

Eladnánk vagy elcserélnénk Budapesti vagy Gödöllői ingatlanra egy 950 m²-s épület együttest 6686 m²-s telken a Tisza parton.

Cserébe beszámítanánk lakást, építési telket, bontandó házat.

A központi épület bruttó 650 nm alapterületű, egyszintes, sátoztetős, palaborítású, tömör téglafalazatú, 1957-58- bankészült építmény. Legfontosabb beltéri egysége a 300 nm-es (400 férőhelyes) bútorozatlan színházterem, színpaddal, öltözőkkel, egyéb helyiségekkel. Ezzel szemben található az un. Vadászterem vagy kisterem, melyet tanfolyamok, értekezletek tartására használtak. A hátsó szárnyban 1000 adagos konyha működött korábban, elrendezése, helyiségei felújítás után vendéglátás, raktározás céljára alkalmasak. Az épületek a községi elektromos, víz- és csatornahálózatra rá vannak kapcsolva, de saját szennyvízgyűjtő tartályaik is vannak. A lakossági gázvezeték vége a bejárat közelében van, arra ráköthető. Fűtésre vegyes-tüzelésű (olaj + fa) kazán szolgál, amelyhez melegvízes radiátor-rendszer csatlakozik. A hátsó fronton külön bejáratú kerthelyiséges söröző, később bolt működött. A központi épület mellett két felújításra szoruló romos melléképület található, cca. 300 nm építménnyel. Ezek korábban raktár, falusi húsfeldolgozó, vágóhíd, élelmiszer-tároló stb. funkciókat töltöttek be. Mindkettőben a víz- és áramszolgáltatás aktiválható. A telek fűvesített, 20-30 éves korú haszon- és