

# Eladó Tó, halastó, 15 000 m<sup>2</sup>, 50 000 m<sup>2</sup> telek, Isaszeg

## 280 000 000 Ft ( ~698 917 € )



Adatlap sorszáma: #2514791

Építés éve: 0

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth László**  
+36 20 218-8577  
tothlaszlo@godolloi.hu

### Eladó horgásztó, klub, 5,4 ha. öko birtokon.

Pest megye gyönyörű természeti helyén kínálunk megvételre egy különleges területet.

A birtok magában foglal egy 1.5 ha horgász tavat, erdőrészt, gyepet, rétet. A klub a terület központjában lett kialakítva, rendezvények, esküvők, iskolai táboroztatások, horgászversenyek lebonyolítására alkalmas, meglévő épület együttesel. A környék egyetlen kialakított lovas pihenő helyével rendelkezik a birtok. Egy érvényes panzió beruházási engedélyével.

A kivett ingatlanon lévő fontosabb épületek:

- 4 db komfort nélküli faház, összesen 20 férőhellyel
- camping, 200 nm nyitott szaletlivel, központi mosdók, zuhanyzók, konyha
- 20 nm grillező, büfé
- 120 nm fedett vendéglátó helyiség, söröző, mosdók
- 30 nm komfortos faház, dolgozói öltöző, mosdók, étkező, pihenőtér

A tó körüli területen kialakított tűzrakó helyek, asztalok padokkal, szeméttárolók találhatóak, gyerek játszótér. A teljes környezet parkosított, gondozott.

**A birtok mezőgazdasági besorolású területei részben vagy egészben 500 Ft/négyzetméter (5 millió Ft/ ha)**

Írányár : 280 000 000.-Ft

Hivatkozási szám: 2514791