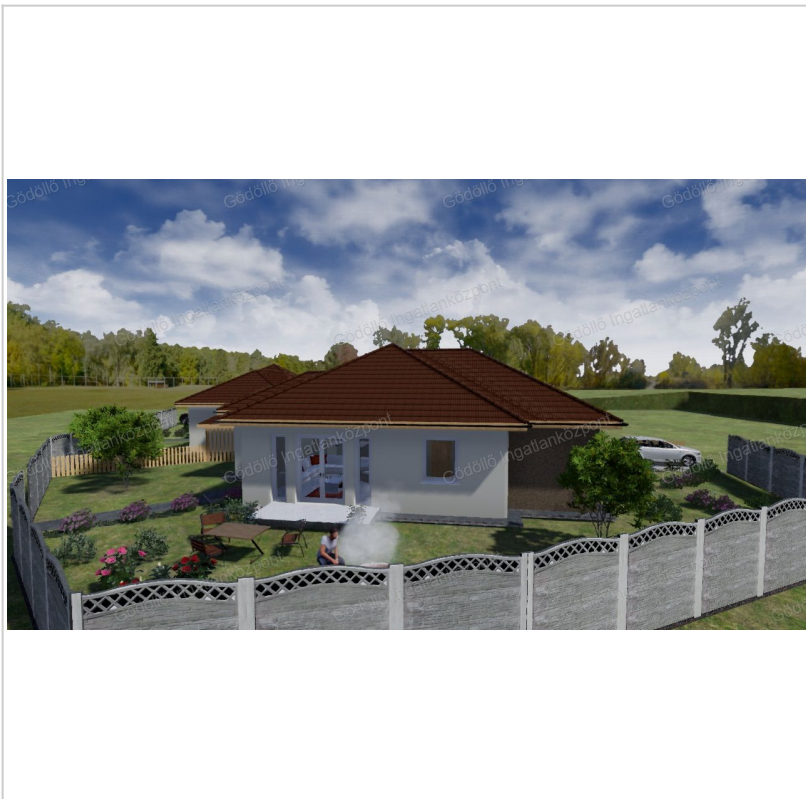


# Eladó Ikerház, 95 m<sup>2</sup>, 997 m<sup>2</sup> telek, Galgahévíz

**69 500 000 Ft** ( ~169 013 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517105
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Nincs a közelben vezeték
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Sági Balázs**  
+36 20 772-2429  
sapibalazs@godolloi.hu

Galgahévíz központjának közelében, új építésű ikerházfelek eladók!

A közel 1000m<sup>2</sup>-es telekre tervezett kétlakásos társasház 1.számú lakása 98m<sup>2</sup>-es, 2.számú lakása 95m<sup>2</sup>-es. Céges építkezés, Csok, kedvezményes hitelek felvehetőek rá. Az épületek földszintes kialakításúak, amerikai konyhás nappalival, három hálószobával, fürdőszobával, háztartási helyiséggel rendelkeznek.

A 30cm-es Porotherm főfalakra 15cm-es Dryvit szigetelőrendszer kerül, műanyag bejárati ajtó és háromrétegű műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre, fűtése kondenzációs gázkazánról történik, szobákban radiátorokkal, a többi helyiségben padlófűtéssel.

Hideg-meleg burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek, csaptelepek az előre megbeszélt árig választhatóak.

A kivitelező számos referenciamunkával rendelkezik, várható átadás 2023 év vége.

Irányár: 69,5Mft/lakás

Hivatkozási szám:2517105.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sági Balázs: +36 (20) 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu

GÖDÖLLŐ INGATLANKÖZPONT - www.godolloi.hu: Gödöllő és környéke