

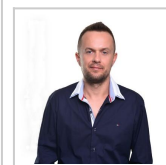
Eladó Ikerház, 143 m², 770 m² telek, Szada

103 000 000 Ft (~250 480 €)



Adatlap sorszáma:	#2517140
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

10Mft-os 3 gyerekes CSOK, 5% áfa visszaigénylés, illetékkedvezmény igénybe vehető!

Közel 0 energiaigényű Stiebel Eltron hőszivattyús ikerház 770nm saját telekkel!

Szada keresett természetközeli részén, megbízható cég által minőségi anyagokból épülő nappali + 3 szobás ikerházfél 770m-es saját telekkel, kocsibeállóval eladó!

Műszaki adatok:

- Hasznos alapterülete nettó 143m².
- Falazata 30-as téglából, 15 cm-es grafitos szigeteléssel készül.
- Fafödemes az épület, 30cm kőzetgyapottal szigetelve.
- Elektromos redőnyökkel ellátott Schüco műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre, kívül antracit színben.
- Hőszivattyús fűtés padlófűtéssel, Stiebel Eltron HPA-O 8 CS Plus compact D Set

1.1

- Használati melegvíz előállítás hőszivattyúval fűtött indirekt tárolóval, cirkulációs szivattyúval történik.
- Szellőztetőrendszer, okosházfunkció előkészítés.
- Legrand kapcsolók.
- Fürdőben Wellis termékek.