

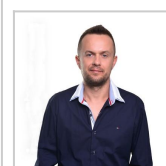
Eladó Családi ház, 100 m², 700 m² telek, Erdőkertes

78 500 000 Ft (~190 937 €)



Adatlap sorszáma:	#2517444
Szobák:	4
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2023
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sári Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Erdőkertes, csendes, nyugodt részén, nappali + 3 szobás új építésű önálló teraszos családi ház fedett kocsibeállóval eladó!

- A 100m²-es épület 700m²-es telken helyezkedik el.
- 30-as ytong téglafalazattal, 15cm dryvit szigeteléssel és betoncserepfedéssel épül.
- Betonfödmre 15cm kőzetgyapotszigetelés kerül.
- A házban 5 légkamrás, 3 rétegű műanyag, fehér, nyíló-bukó thermo ablakok, illetve szintén műanyag, több ponton záródó biztonsági ajtó kerül beszerelésre.
- Fűtését kombi kondenzációs cirkó biztosítja padlófűtéssel.
- Elosztása: előszoba, amerikai konyha nappali, kamra, 3 szoba, közlekedő, fürdőszoba, háztartási helyiség + 11,4m² terasz.
- Parkoláshoz fedett kocsibeálló áll rendelkezésre.
- A növények gondozását gyűrűs kút segíti.
- Helyi busz, vonat gyalog 5-10 percre van.

Írányár: 78,5Mft

Hivatkozási szám:2517444.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sári Balázs (20) 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu

GÖDÖLLŐ INGATLANKÖZPONT - www.godolloi.hu : Gödöllő és környéke