

# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 1 779 m<sup>2</sup> telek, Gödöllő

**75 000 000 Ft** ( ~182 424 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517544
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1973
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Sági Balázs**  
+36 20 772-2429  
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő Blahai városrészben található családi ház, nagy telekkel eladó!

Az 1970-es évek közepén, téglafalakkal épült családi ház közel 1800m<sup>2</sup>-es telken található.

Az ingatlan masszív, statikailag remek állapotban van, de felújítást igényel.

A lakóház mögött tárolók, régebben állattartásra használt épületrésznek lettek kialakítva, a ház alatt pedig egy félszuterénben garázs, műhely, zöldség és gyümölcs tárolásra alkalmas helyiségek találhatóak.

A lakrész kb. 100 m<sup>2</sup>, itt megtalálható két és fél szoba, konyha, kamra, fürdőszoba külön mellékhelyiség, fűtése konvektorokkal megoldott.

A telek első részén egy közel 40 m<sup>2</sup>-es téglaház található, ez régebben kisbolt volt, de könnyedén kis garzonná alakítható vagy bővíthető.

A kert rendezett, enyhén emelkedő terület, nagyrészt füvesített, de szőlőlugas, gyümölcsfák is megtalálhatóak benne.

Közelben több kisbolt, helyi buszmegálló megtalálható.

Iár: 75 Mft!

Hivatkozási szám: 2517544

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sági Balázs: +36 (20) 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu