

Eladó Családi ház, 92 m², 500 m² telek, Iklad

63 000 000 Ft (~159 907 €)



Adatlap sorszáma:	#2517641
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Energ. tan.:	BB

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

CSOK PLUSZ igénybe vehető!

Iklad központi részén, csendes, aszfaltos mellékutcában nappali + 3 szobás, új építésű önálló családi ház referenciákkal rendelkező építőtől 500nm-es telekkel eladó!

Az ingatlan főbb jellemzői:

- Porotherm 30-as Rapid Okos téglafalazat + 12cm dryvit szigetelés,
- beton cserépfedés,
- 3 réteg üvegezesű műanyag nyílászárók,
- hőszivattyú padlófűtéses hőleadással,
- 2 db klíma,
- előszoba, amerikai konyhas étkezős nappali teraszkapcsolattal, 3 szoba, fürdőszoba, háztartási helyiség, mosdó.

Kérésre részletes műszaki tartalmat küldünk!

Referenciák: Ikladon, Hévízgyörkön, Gödöllőn, Szadán megtekinthetőek.

Várható kulcsrakész átadás: szerződéskötéstől számított 6-8 hónap (2025 tavasz)

Busz, vasútállomás, iskola, óvoda, bölcsőde gyalog 5 percre van.

Irányár: 63MFT

Hivatkozási szám:2517641.