

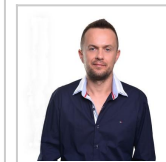
Eladó Családi ház, 140 m², 500 m² telek, Gödöllő

108 000 000 Ft (~260 448 €)



Adatlap sorszáma:	#2517692
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő Haraszt városrészén, közel a belvároshoz, csendes, nyugodt környezetben eladó új építésű kétszintes, nettó 118 m²-es, nappali + 4 hálószobás ikerházfél 500 m² kizárólagos használatú telekrésszel!

Az ingatlan 30-as Porotherm OKOSTÉGLA falazattal épül + 15 cm grafitos homlokzati szigeteléssel, a tetőtérben 25 cm üveggypot szigeteléssel, beton cseréppel, 3 rétegű 5 légkamrás hőszigetelt nyílászárókkal.

Minden helyiségben padlófűtés, a fürdőszobában törölközőszárító radiátor a kiegészítő fűtés.

A hőszivattyúnak köszönhetően a lakás rezsije minimális.

Szabadon választhatók:

-Kerámia burkolatok: 8.000 ft/m²-ig

-laminált padlók: 6.000 ft/m²-ig

-belső ajtók: 70.000 ft/db-ig

-redőnytokok,

illetve a klíma előkészítése a vételár részét képezi. A belső elrendezés még variálható, az ingatlan a vevők igényeinek megfelelően kerül átadásra.