

Eladó Műhely, 500 m², Gödöllő

199 000 000 Ft (~486 874 €)



Adatlap sorszáma:	#2517751
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Tamás
+36 20 944-7025
sapibau@gmail.com

Gödöllőn teherautóval is jól megközelíthető helyen, M31-es autópálya közelében, 500m²-es ipari ingatlan, műhely eladó!

Az épület elosztása:

- 320m² csarnok,
- 80m² raktár + gépészeti helyiség
- 80m²-en iroda, mosdó, konyha, öltöző (emeleten)

A csarnokrész 2017-ben vázig vissza lett bontva és teljesen újjá lett építve.

Belmagassága 4,6, illetve 5,6 méter, a bejárat 4x4m-es ipari kapu.

Új elektromos- és levegő hálózattal rendelkezik.

A fűtés 200 kW-os vegyes tüzelésű kazánnal (2m³ puffer tartállyal) megoldott, a hó leadása radiátorokkal történik.

Közművek közül 3x75KW áram, víz bekötve, a gázcsanak az épület előtt található.

Internettel, kamerarendszerrel, riasztóval felszerelt.

A műhely mellett 10 autó parkolására alkalmas terület lett kiépítve.

Irányár: 199MFt

Hivatkozási szám: 2517751.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sági Tamás (20) 944-7025 sapitamas@godolloi.hu