

Eladó Ikerház, 108 m², 109 m² telek, Gödöllő

114 900 000 Ft (~277 242 €)



Adatlap sorszáma:	#2517754
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2024
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Sári Tamás
+36 20 944-7025
sapibau@gmail.com

CSOK PLUSZ igénybe vehető!

Gödöllő fenyvesi részén, remek adottságokkal rendelkező, igényesen megtervezett, nappali+4 szobás, B energetikai besorolású, energiahatékony ikerházfél eladó!

Műszaki adatok:

- földszint+tetőtér elosztású, 108m²-es épület,
- 30-as PTH téglafalazat + 10cm grafit szigetelés,
- sötét cserépfedés + 30cm vastag kőzetgyapot szigeteléssel,
- 3 réteg üvegezésű 5 légkamrás műanyag nyílászárók kívül antarcit, belül fehér színben,
- Baxi kombi gázkazán (vagy azzal egyenértékű), Fisher hőszivattyús klíma, padlófűtés, fürdőben törülköző szárító,
- vizes helyiségekben ventilátor, 1 db termosztátos vezérlés,
- helyiségenként Aereco páravezérelt légbeeresztő,
- Alföldi szaniterek,
- falba süllyesztett WC tartályok,
- IKEA mosdó csapteleppel,
- riasztó

Elosztás: