

# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 900 m<sup>2</sup> telek, Gödöllő

**72 900 000 Ft** ( ~185 035 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517771
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1969
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Sári Balázs**  
+36 20 772-2429  
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő legkeresettebb központhoz közeli részén, a Harasztban, minőségi anyagokból és 40-es ikersejt téglafalazattal épült masszív kockaház gyümölcsfás kerttel eladó!

A 90m<sup>2</sup>-es ingatlan előszobával, konyha-étkezővel, kamrával, 3 szobával, kádas fürdővel, beépített terasszal, pincével, műhellyel és garázzsal rendelkezik.

Belső kialakítása sok lehetőséget tesz lehetővé, szuterénjében akár vállalkozás is könnyen kialakítható.

Az épület 3 fázisú árammal felszerelt, fűtése Fég típusú cirkóval+radiátorokkal és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott.

A 900m<sup>2</sup>-es saroktelek 30%-a beépíthető, így akár még egy lakás is felépíthető rá.

Busz, hév, iskola, óvoda, közért gyalog 5-15 perc alatt könnyen elérhető, autópálya a közelben.

Irányár: 72,9MFt

Hivatkozási szám: 2517771.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sári Balázs +36 20 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu

GÖDÖLLŐ INGATLANKÖZPONT - [www.godolloi.hu](http://www.godolloi.hu): Gödöllő és környéke

legnagyobb ingatlan választéka /Gödöllő, Szada, Veresegyház, Kistarcsa,