

Eladó Sorház, 138 m², 600 m² telek, Gödöllő

105 900 000 Ft (~268 795 €)



Adatlap sorszáma:	#2517773
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2001
Felújítás éve:	2011/2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sári Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő egyik legkeresettebb Egyetemhez közeli részén, felújított állapotú, nappali + 4 szobás sorház, nagy terasszal, fedett kocsibeállóval, 600m² saját telekrésszel eladó!

A 2001-ben épült ingatlan 38-as téglafalazattal, cserépfedéssel, új műanyag nyílászárókkal és beltéri ajtókkal rendelkezik. Az egyes falakon 12cm dryvit, az aljazton 6cm vastag szigetelés található.

Szépen felújított, költözhető állapotú.

A tágas amerikai-konyhás-étkezős nappali mellett még egy kisebb nappali, 4 szoba, gardrób, kádas fürdőszoba+Wc lett kialakítva a házban. Hasznos lakóterülete 138, részben fedett terasza 50, zárható pincéje 20m²-es.

Minden helyiségben Led világítás van, a teraszkapcsolatos nyílászárók elektromos redőnyökkel és szúnyoghálókkal felszereltek.

Fűtése gázkazánnal és radiátorokkal megoldott, ill. a nappaliban kandalló, két szobában pedig padlófűtés is kiépítésre került.

A gépesített konyhabútor, az egyedi nagyméretű gardrób szekrény, lámpa, bútor-berendezési tárgy megbeszélés alapján az ár részét képezheti.

Az épület védelméről riasztórendszer gondoskodik.

Parkoláshoz 2-3 autó részére alkalmas fedett kocsibeálló áll rendelkezésre.

Buszmegálló a közelben van, Egyetem-iskola-óvoda, posta, bevásárlási