

Eladó Ikerház, 152 m², 956 m² telek, Gödöllő

179 000 000 Ft (~446 807 €)



Adatlap sorszáma:	#2517787
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllőn új építésű házakkal körülvett aszfaltozott utcában, csendes, panorámás részen, megbízható referenciákkal rendelkező kivitelező által épülő, igényesen megtervezett nappali + 4 szobás ikerházfél kocsibeállóval eladó!

A kétszintes ingatlan 152nm hasznos lakóterülettel és 956nm-es elszeparált telekrésszel rendelkezik.

Elosztása kiváló, minden részletében átgondolt.

Alsószíntelen előtér, nappali-konyha-étkező, közlekedő, gardrób, vendégmosdó, gépészeti- és háztartási helyiség lesz kialakítva. Emeletén két kényelmes méretű szoba, fürdőszoba és egy szülői hálószoba kap helyet privát fürdővel, gardróbbal.

Mindkét szint teraszkapcsolatos, 18,29nm-es garázs választja majd el a másik oldaltól, így nincs közös falrész.

Hűtéséről és fűtéséről hőszivattyú gondoskodik fan coil-al kiegészítve.

Az ingatlant számos referenciával rendelkező kivitelező építi! Burkolatok, belső ajtók a vevői igényei szerint még szabadon választhatók!

Komoly érdeklődés esetén a referencia házak személyesen is megtekinthetők!

Kérésre teljes műszaki tartalmat, alaprajzot szívesen küldünk!

Várható kulcsrakész átadás: 2025 tavasz.

Irányár: 179Mft