

Eladó Családi ház, 106 m², 912 m² telek, Domony

64 900 000 Ft (~157 827 €)



Adatlap sorszáma:	#2517788
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Domonyban megbízható építő által épülő nappali + 3 szobás energiatakarékos családi ház 912m²-es telken eladó!

Műszaki adatok:

- Az ingatlan hasznos lakóterülete 106m², fedett terasza 23,62m².
- Falazata 30-as PTH téglából épül, kívül 15cm dryvit szigeteléssel.
- Tetőszerkezete betoncseréppel lesz fedve, a fafödémre 25cm vastag ásványgyapot kerül.
- Minden helyiségben 3 réteg üvegezésű thermo műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre.
- Fűtéséről kondenzációs kazán gondoskodik padlófűtéssel, de igény esetén megbeszélés alapján hőszivattyú és klíma is kérhető.
- Hideg-, meleg burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek a műszaki leírásban meghatározott értékben szabadon választhatók.
- Riasztó előkészítése az ár részét képezi.

Elosztás:

- Előtér, nappali-konyha-étkező, kamra, 3 szoba, gardrób, fürdőszoba, wc, háztartási helyiség + 23,62m² fedett terasz

Telek:

- 912m²-es telken helyezkedik el.