

Eladó Családi ház, 290 m², 985 m² telek, Veresegyház

169 900 000 Ft (~413 251 €)



Adatlap sorszáma:	#2517799
Szobák:	7
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1998
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Energ. tan.:	C

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland
+36 20 539-1988
pinterroland@godolloi.hu

Veresegyház kertvárosias területén, családi házas övezetben, a város gondozott részén található a 985nm-es telken álló 290nm-es ingatlan, amely 6 szobával + 1 fél szobával rendelkezik. A ház tágas és napfényes, ideális otthoni légkört teremtvé. Az épület földszint + tetőtér elrendezésű, U alakú, középen elhelyezkedő terasz és kert felé nyílik. Az ingatlan 1998 és 2003 között épült, majd 2015-ben és 2021-ben modernizálás és felújítás történt. A beépített anyagok és berendezések magas minőséget képviselnek.

Az elhelyezkedése ideális, hiszen a Budapestre közlekedő autóbusz és vonat 10-15 perces sétával, az M3 autópálya 10 perc, a Liszt Ferenc Repülőtér autóval 30 perc alatt elérhető. Élelmiszer bolt, óvoda és játszótér 5 percre található, míg a városközpont, iskolák, bölcsőde és rendelőintézet mindössze 1,5 km-re vannak.

Az ingatlan rendkívüli előnye, hogy csendes, zavartalan környezetet biztosít a természethez közel, és ideális lehet több generáció együttéléséhez is. A ház könnyen átalakítható két külön lakrészre, megőrizve otthonos jellegét. Kényelmes és minőségi otthont biztosít, ahol a tiszta levegő és nyugodt környezet lehetőséget ad a pihenésre és feltöltődésre.

Az ingatlanban külön bejáratú, elszeparálhatóan orvosi rendelő, szépségszalon vagy más hasonló üzleti funkció is kialakítható a lakótér megtartása mellett,