

Eladó Családi ház, 516 m², 1 408 m² telek, Gödöllő

320 000 000 Ft (~778 343 €)



Adatlap sorszáma:	#2517815
Szobák:	14
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1997
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland
+36 20 539-1988
pinterroland@godolloi.hu

Eladó Gödöllő frekventált, panorámás részén az újfenyvesben egy több generációs családi ház, amely kiválóan alkalmas befektetési célra akár panzióként is.

Az 1408m²-es területen 6 különálló lakrész helyezkedik el, összesen 516m² hasznos lakóterülettel.

A főépület mellett 2 db könnyen kiadható melléképület került még kialakításra, hátsó tágas udvarral, fedett garázzsal.

A főépület 1984-es építésű, 3 szintes és 240m².

Földszinten (60m²) teraszkapcsolatos amerikai konyhás-étkezős nappali és egy 28m²-es külön bejárható lakrész található.

1. emeletén (90m²) 3 teraszos szoba és egy kádas fürdőszoba kapott helyet.
2. emelete még befejezésre vár, itt szintén 3 szoba és egy fürdőszoba alakítható még ki. Erről a szintről, az erkélyről VARÁZSLATOS PANORÁMA tárul a szemünk elé.

TAVALY ESETT ÁT TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON az ingatlan, amely során a villanyvezetékek, a gépészet korszerűsítve lett, illetve az ablakokat és a konyhabútor is kicserélték.

A szintek belülről közelíthetőek meg, de igény esetén külső lépcsőház is kiépíthető az elválasztásukhoz.