

# Eladó Ikerház, 175 m<sup>2</sup>, 800 m<sup>2</sup> telek, Szada

## 125 000 000 Ft ( ~316 696 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517835
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Könnyűszerkezetes
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	2018
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Sági Balázs**  
+36 20 772-2429  
sapibalazs@godolloi.hu

Szada frekventált részén, csendes, nyugodt környezetben készház technológiával épített kiváló hőátbocsátási tényezővel és hőburokkal rendelkező, újszerű állapotú nappali + 4 szobás, duplagarázsos ikerházfél eladó. A könnyűszerkezetes ingatlan 2018-ban épült, kétszintes elosztású, hasznos lakóterülete 175nm.

Tágas világos belső terek, modern burkolatok, igényes berendezés jellemzi. Földszinten egy légtérben kialakított nappali-konyha-étkező, két szoba, fürdőszoba, közlekedő, háztartási helyiség, mosdó és 32,43nm-es garázs található.

Emeleten egy dolgozószoba és a szülői háló kapott helyet saját fürdőszobával és 25,43nm-es terrasszal.

Az épület fűtése elektromos padlófűtéssel, melegvíz ellátása villanybojlerrel történik.

A 800nm-es telek szépen karbantartott, parkosított, egy része térkövezett.

Parkolás a garázsban és az udvarban is lehetséges.

Irányár: 125Mft

Hivatkozási szám:2517835.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sági Balázs +36 20 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu