

# Eladó Családi ház, 233 m<sup>2</sup>, 872 m<sup>2</sup> telek, Gödöllő

**125 000 000 Ft** ( ~304 040 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517854
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Pintér Roland**  
+36 20 539-1988  
pinterroland@godolloi.hu

Gödöllőn a Grassalkovich kastély szomszédságában, kúria jellegű családi ház 872nm-es telekkel eladó!

Az 1920-30-as években épült, impozáns megjelenésű ingatlan közel 240m<sup>2</sup>-es, lakótere földszinten és emelet található. Az alsó szintjén megtalálható egy nagy méretű nappali étkezővel, egy hálószoba, egy télikert, konyha, fürdőszoba, terasz, az emeleti szinten pedig három hálószoba, fürdőszoba gardrób helyiség került kialakításra.

A ház téglapépítésű, beton alappal és 40-50cm-es főfalakkal rendelkezik, alsó szintje padlófűtéssel, az emeleti szint radiátorokkal fűthető. Egyedi nyílászárók, burkolatok kerültek beépítésre.

Az ingatlan részben alapincézett, ahol gépészet, szauna, tároló, zuhanyzási lehetőség lett kiépítve.

A telek körbekerített, különböző dísznövényekkel, örökzöldekkel, állandóan virágzó növényekkel lett parkosítva, locsoló és csepegtető rendszer kiépítésre került.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, központ közeli, gyalogosan is minden elérhető.

Irányár: 125Mft

Hivatkozási szám: 2517854.