

# Eladó Téglalakás, 81 m<sup>2</sup>, 1 050 m<sup>2</sup> telek, Gödöllő

**79 900 000 Ft** ( ~198 924 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517863
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2002
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Sári Balázs**  
+36 20 772-2429  
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő keresett részén kerthasználattal, teremgarázs beállítással, terasszal és tárolóval rendelkező kivül újszerű belül kiváló állapotú 81nm-es társasházi lakás eladó!

A lakásban előtér, tágas amerikai konyha-étkezős nappali, egy nagyobb szoba, két félszoba, közlekedő, kádas fürdőszoba, külön mellékhelyiség, mosókonyha lett kialakítva valamint tartozik hozzá egy 7nm-es terasz, 4,5nm-es tároló és 15nm-es parkolóhely a mélygarázsban.

Fűtése és melegvíz ellátása Westen kombicirkóval és radiátorokkal megoldott.

A társasház 2002-ben épült, 38-as téglafalazattal, nagy jó a hő megtartó képessége, nem melegszik fel nyáron és télen is tartja a meleget. 2014-ben lett 10cm dryvittal szigetelve és újra színezve, ill. a párkányok cseréje és a közös használatú kert öntözőrendszerének a kiépítése is ebben az évben történt.

Közelben - busz, autópálya, iskola, óvoda, közért, közintézmények stb. könnyen elérhető!

Irányár: 79,9Mft

Hivatkozási szám: 2517863.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sári Balázs +36 20 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu

GÖDÖLLŐ INGATLANKÖZPONT - www.godolloi.hu: Gödöllő és környéke