

Eladó Családi ház, 261 m², 906 m² telek, Gödöllő

117 700 000 Ft (~286 284 €)



Adatlap sorszáma:	#2517877
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1990
Felújítás éve:	2002
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland

+36 20 539-1988

pinterroland@godolloi.hu

Gödöllőn varázslatos környezetben, a Máriabesnyői városrészén eladó egy 3 generációs családi ház, ami befektetési célra is egy kimondottan jó lehetőség! (Kialakítható 3-4 lakás is)

A telek 906nm, amelyen két lakóház, összesen nettó 261nm + 3 állásos 70 nm-es garázs található, előtte végig térkövezve.

Az ingatlan 2 utcáról megközelíthető.

Mindkét ház jó állapotú, a kisebb ingatlan közvetlenül megközelíthető a garázból, melyben konyha, fürdőszoba, hálószoba és nappali került kialakításra. Fűtése külön gázcirkó kazánnal, cserépkályhával és klímával megoldott.

A nagyobb házban nyári konyha, konyha-étkező, nappali, a 2 szinten összesen 2 fürdőszoba, 5 szoba, erkély. A legfelső szinten kialakítható egy teljes értékű lakás.

A fűtésről gázkazán gondoskodik radiátoros hőleadókkal + minden szinten cserépkályha, illetve a földszinten egy hangulatos kandalló található és klíma.

A két ház között térkövezett területen tűzifa tárolására alkalmas hely, fedett és zárható tárolóhelyiség.

A kertben gyönyörű növények, kis halastó található növényzettel körülvett telek utcafrontról közvetlen nem belátható a kerítés magassága végett.

Pár perc sétával minden elérhető, amire a mindennapokban szüksége lehet,