

Eladó Családi ház, 179 m², 720 m² telek, Gödöllő

195 000 000 Ft (~477 438 €)



| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #2517880 |
| Szobák: | 5 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 2024 |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Telken belüli fedett beálló |
| Energ. tan.: | BB |

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Tamás
+36 20 944-7025
sapibau@gmail.com

CSOK PLUSZ igénybe vehető!

Gödöllő csendes, nyugodt részén, kiváló elosztással rendelkező, nagyon jó fekvésű, nappali + 4 szobás energiahatékony családi ház referenciákkal rendelkező, megbízható építőtől eladó!

Műszaki adatok:

- Az ingatlan egyszintes, hasznos lakóterülete 179nm.
- Falazata 30-as PTH téglából + 20cm dryvittal készül.
- Tetőszerkezete fűjt purhabbal szigetelt és Barna színű Bramac betoncsereppel fedett.
- Minden helyiségben 3 réteg üvegezésű műanyag nyílászárók kerülnek beépítésre elektromos aluredőnyökkel.
- Fűtéséről hőszivattyú gondoskodik hűtő-fűtő fan coil-al.
- Rengeteg elektromos kiállítás lesz a házban.
- Igény esetén, megbeszélés alapján napelem rendszer is kiépíthető (inverterrel, 10KW teljesítményű tárolókapacitással).
- 3X20A áram bevezetése, riasztó előkészítés az ár részét képezi.
- A lakás igényesen kialakított belső terekkel, gondosan kiválasztott minőségi burkolatokkal, modern beltéri ajtókkal épül, a vizes helyiségek Hansgrohe csaptelepekkel lesznek felszerelve.