

Eladó Családi ház, 100 m², 732 m² telek, Órbottyán

79 500 000 Ft (~192 001 €)



Adatlap sorszáma:	#2517899
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland
+36 20 539-1988
pinterroland@godolloi.hu

Eladó 3 szintes panorámás családi ház 732nm-es teraszos kialakítású telken.

Összes hasznos terület kb 160 nm + 14,5 nm műhely.

Az eredeti kis téglaház 2002-ben lett kibővítvé, azóta többször is felújítottuk. A jelenleg is lakható részek jó állapotúak: a teljes földszint és a tetőtéri 2 szoba. A tetőtéri fürdő és a legalsó szinten a szoba +fürdő befejezésre vár.

2023 őszén az egész ház 10cm-es szigetelést kapott, a színezés az új tulajdonosra vár. Falazata téglá, beton kefni földém, cserép tető, nagyrészt műanyag nyílászárók. Fűtés: jelenleg vegyes tüzelésű kazán, előtte gázcirkó kazán volt.

Közművek: víz, csatorna, villany (3x16 A!), gázóra nincs, de a gáz a házba be van kötve. 1/1 tulajdon.

Irányár: 79,5Mft

Hivatkozási szám: 2517899.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Pintér Roland +36 20 539-1988 pinterroland@godolloi.hu

GÖDÖLLŐ INGATLANKÖZPONT - www.godolloi.hu: Gödöllő és környéke

legnagyobb ingatlan választéka /Gödöllő, Szada, Veresegyház, Kistarcsa,

Kerepes, Erdőkertes/ eladó-kiadó családi ház, telek, lakás! Ingatlan építés és felújítás!