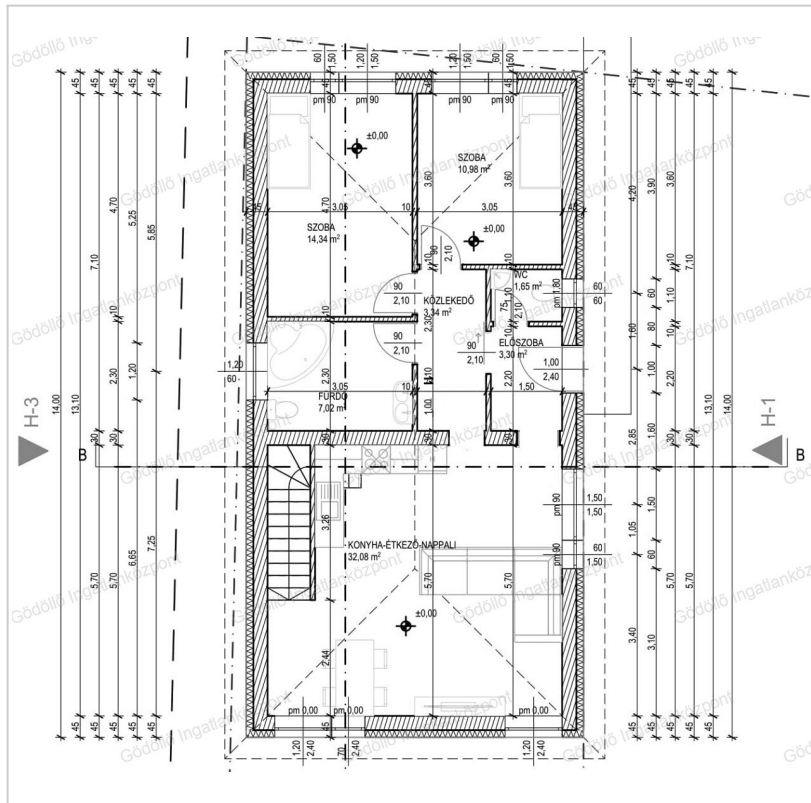


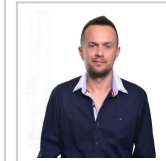
# Eladó Családi ház, 109 m<sup>2</sup>, 420 m<sup>2</sup> telek, Gödöllő

## 101 500 000 Ft ( ~245 134 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517910
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)

### Az Ön kapcsolattartója:



**Sági Balázs**  
+36 20 772-2429  
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő panorámás részén, gyönyörű környezetben nappali + 3 szobás újszerű állapotú családi ház 420nm-es telekkel, kocsibeállással eladó!

A 2024-ben épült, 109nm-es ingatlan 30-as téglafalazattal + 15cm vastag dryvit szigeteléssel, 3 réteg üvegezésű kívül antracit színű műanyag nyílászárókkal, Tondach cserépfedéssel, alumínium ereszcatornával rendelkezik.

Félszuterén + földszint elosztású. Alsószinten tágas szoba, fürdő, gardrób, földszinten előszoba, nappali-konyha-étkező, közlekedő, két szoba, fürdőszoba, külön mellékhelyiség lett kialakítva.

Fűtéséről kondenzációs gázkazán gondoskodik padlófűtéssel, ill. hűtő-fűtő klímával is felszerelt.

A szép, minőségi és egyedi konyhabútor valamint a beépített fürdőszoba bútorok az ár részét képezik!

Busz, vonat, iskola, óvoda. közért gyalog 8-15 percre van.

Irányár: 101,5Mft

Hivatkozási szám: 2517910.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Sági Balázs +36 20 772-2429 sapibalazs@godolloi.hu

GÖDÖLLŐ INGATLANKÖZPONT - www.godolloi.hu: Gödöllő és környéke