

# Eladó Ikerház, 109 m<sup>2</sup>, 200 m<sup>2</sup> telek, XIV. kerület

**149 990 000 Ft** ( ~362 312 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#2517912
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	1994
<b>Felújítás éve:</b>	2024
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Pintér Roland**  
+36 20 539-1988  
pinterroland@godolloi.hu

Zugló kiemelkedően jó részén akár befektetésnek is alkalmas újszerű állapotú nappali + 2 szobás ikerház eladó!

Az 1999-ben épült, kétszintes ingatlan kiváló elosztással, tágas, világos terekkel rendelkezik.

Hasznos lakóterülete 109nm.

Földszinten előszoba, nagy belmagasságú teraszkapcsolatos nappali, konyha-étkező, kamra, vendégmosdó és 15nm-es garázs került kialakításra. Az emeleten két szoba, gardrób és egy kádas fürdőszoba kapott helyet.

Fűtéséről cirkó gondoskodik radiátorokkal, ill. a szobákban egy-egy klíma is van építve.

A ház teljesen elszeparált 200nm-es saroktelken fekszik, parkolás a garázsban vagy 3 autó parkolásához alkalmas kocsibeállón is megoldható.

A teljes konyhabútor (gépekkel együtt) ár részét képezik!

Buszmegálló, közért, iskola, óvoda gyalog 3-5 perc alatt elérhető!

Irányár:149,99Mft

Hivatkozási szám: 2517912.

Megtekinthető telefonos időpont egyeztetés alapján:

Pintér Roland +36 20 539-1988 pinterroland@godolloi.hu

GÖDÖLLŐ INGATLANKÖZPONT - www.godolloi.hu: Gödöllő és környéke