

Eladó Ikerház, 126 m², 426 m² telek, Gödöllő

149 900 000 Ft (~372 062 €)



Adatlap sorszáma:	#2518017
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2015
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Tamás
+36 20 944-7025
sapibau@gmail.com

Gödöllő kiváló részén, csendes, biztonságos környéken, igényesen megépített, újszerű állapotú, modern ikerházfél fedett kocsibeállóval eladó!

A 126nm-es ingatlan 2015-ben épült, 30-as Pth téglafalazattal + 10cm vastag dryvit szigeteléssel, 5 légkamrás hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászárókkal, cserépfedéssel.

Földszinten előtér, amerikai konyhás nappali-étkező, kamra, közlekedő, dolgozó szoba, zuhanyzós fürdőszoba lett kialakítva. Emeleten 3 kényelmes méretű szoba, gardrób, kádas fürdőszoba és egy háztartási helyiség kapott helyet.

A nappaliból 23,2nm-es terasz, a két kisebb fenti szobából 5,42 és 3,9nm-es erkély nyílik.

Fűtése cirkóval megoldott, a hő leadása radiátorokkal és padlófűtéssel történik. A 4KW-os napelem rendszernek köszönhetően fenntartási költsége minimális, két elektromos autó is tölthető.

A teljesen elszeparált 426nm-es telken dupla fedett kocsibeálló és 4,96nm-es tároló áll rendelkezésre. Növények gondozását automata locsolórendszer, a be- és kiállást elektromos kapu segíti.

A beépített konyhabútor (gépekkel együtt), a beépített gardrób, az előszobabútor és a függönyök az ár részét képezik!

Nagyon jó kertvárosi környéken, biztonságos utcában található, pár perces