

Eladó Családi ház, 78 m², 200 m² telek, Aszód

74 900 000 Ft (~186 960 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #2518021 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Külső állapot: | Hőszigetelt |
| Fűtés: | Gázkazán |
| Építés éve: | 2025 |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |

Az Ön kapcsolattartója:



Sári Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Aszód központhoz közeli részén, csendes zsákutcában, panorámás telekre épülő, modern nappali + 3 szobás családi ház megbízható, referenciákkal rendelkező kivitelezőtől eladó!

A nettó 78nm-es ingatlan 30-as Porotherm téglafalazattal + 15cm homlokzati szigeteléssel, 3 réteg üvegezésű 5 légkamrás hőszigetelt nyílászárókkal és antracit színű cserépfedéssel épül. Födém szerkezete betongerendás, 25cm vastag kőzetgyapattal ellátva.

Földszinten előszoba, teraszkapcsolatos nappali-konyha-étkező, kamra, egy szoba és háztartási helyiség/fürdő kerül kialakításra. Emeleten két kényelmes méretű szoba, gardrób, közlekedő és egy fürdőszoba kap helyet.

Fűtése kondenzációs kazánnal, padlófűtéssel és 2db klímával megoldott.

A házat több referenciával rendelkező, megbízható kivitelező építi! Burkolatok, belső ajtók a vevői igényei szerint még szabadon választhatók!

Kérésre teljes műszaki tartalmat, alaprajzot szívesen küldünk!

Nagyon jó, központhoz közeli részen helyezkedik el, játszótér, buszmegálló, vonatállomás gyalog pár percre van.

Várható kulcsrakész átadás: 2025 november

Írányár: 75Mft

Hivatkozási szám: 2518021.