

Eladó Ikerház, 115 m², 300 m² telek, Gödöllő

119 900 000 Ft (~299 877 €)



Adatlap sorszáma:	#2518075
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2025
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő központi részén, csendes, nyugodt utcában, megbízható referenciákkal rendelkező kivitelező által épülő nappali + 3 szobás ikerházfél eladó!

Műszaki adatok:

- 30-as PTH téglafalazat + 15cm dryvit szigetelés,
- betoncserépfedés,
- 3 réteg üvegezésű műanyag nyílászárók, igény esetén redőnyökkel, szúnyoghálókkal,
- fűtésről kondenzációs gázkazán gondoskodik padlófűtéssel, de hőszivattyú is kérhető,
- 2db klíma lesz kiépítve,
- fedett kocsibeálló választja el a két oldalt, így nincs közös falrész.

Ár tartalmazza:

- Hideg-meleg burkolatokat 5.000.-Ft/nm,
- bejárati ajtót 30.000.-Ft,
- beltéri ajtókat 50.000.-Ft/db,
- csaptelepeket 20.000.-Ft/db,
- kádat 50.000.-Ft/db,
- mosdókat 20.000.-Ft/db,
- Wc-t (tartállyal) 30.000.-Ft/db,