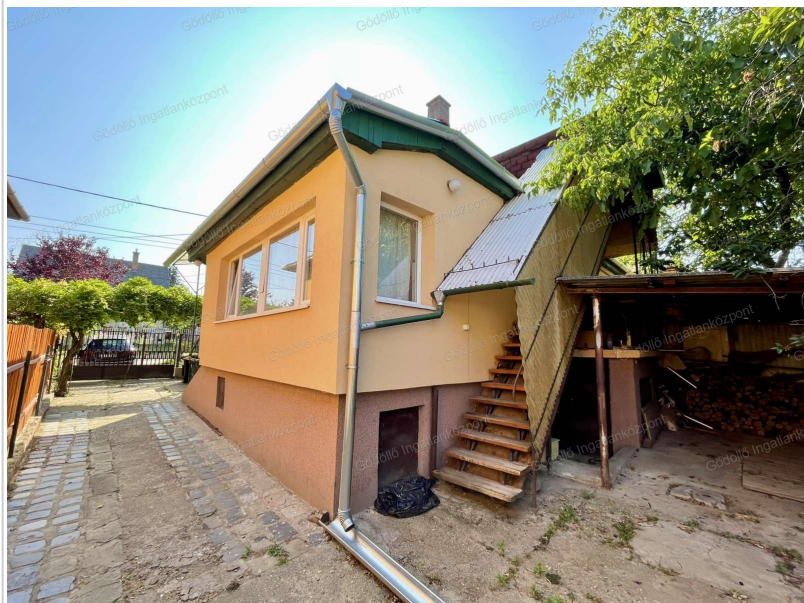


Eladó Családi ház, 149 m², 540 m² telek, Kistarcsa

85 000 000 Ft (~212 819 €)



Adatlap sorszáma:	#2518116
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2004
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland

+36 20 539-1988

pinterroland@godolloi.hu

Fedezd fel ezt a jól megközelíthető, központi elhelyezkedésű családi házat Kistarcsa szívében!

A Váci Mihály utcai ingatlan ideális választás mindazoknak, akik szeretnének egy barátságos, családias környezetben élni, ugyanakkor a város infrastruktúráját is ki szeretnék használni.

Főbb jellemzők:

Központi, mégis meghitt környezet – az óvoda, bölcsőde, játszótér és bevásárlási lehetőségek egy rövid sétára vannak.

A ház közel van a helyi közlekedési csomópontokhoz, valamint intézményekhez – az óvodától az orvosi rendelőig minden csak pár perc gyalog. A környék infrastruktúrája Kistarcsa egyik legjobbja.

Sokoldalú hasznosítási lehetőség

„Felújítandó” státuszánál fogva ideális projektház, akár saját otthon vagy bérbeadás céljából. Kiválóan megvalósítható egy modern, funkcionális családi otthon, amely egyedi ízléssel formálható.

Az ingatlan várhatóan kedvező árfekvésű, különösen, ha számításba vesszük a későbbi értéknövekedési lehetőséget ezen a népszerű lakókörnyéken. (€10-20 millió forint körüli irányárról van szó, hasonló házak alapján.)