

Eladó Családi ház, 91 m², 930 m² telek, Gödöllő

109 900 000 Ft (~275 163 €)



Adatlap sorszáma:	#2518117
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2009
Felújítás éve:	2022
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Beállón

Gödöllőn, gyönyörű természetközeli környezetben, minőségi anyagok felhasználásával épült, egyedi stílusú nappali + 2 szobás családi ház eladó!

A kétszintes ingatlan 2009-ben épült, téglafalazattal, dryvit szigeteléssel, cserépfedéssel, 3 réteg üvegezésű fa nyílászárókkal.

Földszinten előszoba, nappali-konyha-étkező, kamra, sarokkádas fürdőszoba és egy vendégmosdó került kialakításra. Emeleten nagy előtér/társalgó, két szoba, gardrób és külön mellékhelyiség kapott helyet.

A teljes alsósíntet látványos fafödém teszi egyedivé, a nappali minőségi bambusz svédpadlóval és alumínium tokos redőnyökkel van ellátva.

Az emelet 2022-ben készült el teljesen, amely során új víz- és villanyvezetékek valamint új Velux tetőtéri ablakok kerültek beépítésre külső hővédő hálóval, belső árnyékolóval.

Minden helyiség asztalos által készített borovi fenyő ajtóval felszerelt.

Fűtésről és melegvíz ellátásról Unical gázkazán gondoskodik termosztátfejes radiátorokkal.

A házhoz 2 éve készült egy Bramac betoncseréppel fedett, alulról lambériázott, 27nm-es terasz is.

Parkoláshoz 3 férőhelyes, térkövezett kocsibeálló áll rendelkezésre, a be- és kiállást Benica elektromos kapu segíti.

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu