

Eladó Ikerház, 92 m², 319 m² telek, Gödöllő

72 500 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#2516948
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2021
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllő keresett kertvárosias részén, csendes, nyugodt utcában, új építésű, modern, igényes kialakítású ikerházfél eladó!

Műszaki adatok:

- Főfalazat: 30-as téгла.
- Válaszfal: 10-es téglafal.
- Bádogg csatorna színezett, cseréppel azonosan, lemezfedés.
- Homlokzati szigetelés: 15 cm-es dryvit szigetelő rendszer.
- Külső színezés: fehér vakolat.
- Külső fa szerkezetek kétszer pácolva.
- Kültéri nyílászárók: 5 kamrás 3 rétegű üvegezésű, fehér műanyag tokban.
- Tetőfedés: Bramac betoncserép.
- Fűtés: 24kW-os Ariston kondenzációs kazán + padlófűtés.
- Klíma, napelem előkészítés.
- Villany alapszerelés a Magyar Szabványok szerint történik. Lakásonként egy terasz feletti, és egy bejárati ajtó feletti lámpa kiállással.
- Villanszerelés: 3*16 A.
- Tv csatlakozás nappaliban 1, hálószobákban 1 helyen.
- Internet hálózat csövezése.