Eladó Családi ház, 204 m^2, 797 m^2 telek, Gödöllő

79 900 000 Ft (~201 854 €)



Adatlap sorszáma:	#2517492
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1990
Felújítás éve:	2005
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Eladva,

Árcsökkenés, sürgősen eladó Gödöllőn központhoz közel, Nagyfenyves városrészben Egyetem, Premontrei gimnázium szomszédságában nagycsaládosoknak, két generációnak, vállalkozásra is tökéletesen alkalmas 203,6 m2 hasznos lakótérrel, tágas szuterénnel rendelkező tágas, világos, jó beosztású családi ház eladó.

Az ingatlant kovácsoltvas kerítés veszi körül,2 db elektromos nagykapuval és elektromos garázsajtóval kiegészülve. 3,6 KW -os napelem termeli az áramhasználat nagy részét.

A 134,5 m2- es földszinten 3 szoba +nappali lakórész található, kiegészülve egy vállalkozásra is alkalmas külön bejáratú irodarésszel, ahol zuhanyzó és wc is helyet kapott.
A nappaliból nyílik egy 16 m2- es terasz, valamint a konyhából egy 25 m2- es fűtött télikert is. A fűtést Saunier Duval gázkazán radiátoros hőleadással biztosítja illetve kiegészítő fűtésként kandalló található a nappaliban.
A melegvizet villanybojler szolgáltatja.