

Eladó Téglalakás, 139 m², Gödöllő

87 900 000 Ft (~223 232 €)



Adatlap sorszáma:	#2517510
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1998
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Sápi Balázs
+36 20 772-2429
sapibalazs@godolloi.hu

Gödöllőn központban, nagyon jó lokációnál, belső kétszintes, világos, jó elosztású, 3 hálószoba + nappali I.emeleti, téglá, kiváló állapotú lakás, extra méretű 47 m²- es részben fedett terasszal eladó.

Energiatakarékos, új Ariston kondenzációs kazános fűtés, radiátoros hőleadással, műanyag nyílászárók, műanyag redőnyökkel, szúnyoghálóval.

Az ingatlan 1998-ban épült,

2015-ben minőségi konyhabútorok kerültek beépítésre BOSCH gépekkel (tűzhely, szagelszívó) melyek az ár részét képezik.

2022-ben belső festés, nappali laminált parkettázás, konyhai burkolat csere, kondenzációs kazán csere, riasztó és kamerarendszer kiépítése is megtörtént.

A baráti összejövetelek, grillpartikra is alkalmas terasz kb. fele napfényt áttersztő polikarbonáttal, fagerendákkal fedett, oldalról is zárt, elektromos árnyékolással ellátott, beépített nyári konyhával télen-nyáron is használható.

Saját elképzelés alapján kialakítható infrasauna, illetve jakuzzi is.

A lakáshoz tartozó külön helyrajziszámon lévő garázs és tároló is megegyezés részét képezi.

A lakás sorház jellegű, nincs alsó, felső szomszéd, Gödöllő egyik legkeresettebb központi részén helyezkedik el.

Irányár :87,9 MFT.