

Eladó Téglalakás, 35 m², 32 m² telek, Hatvan

36 500 000 Ft (~88 756 €)



Adatlap sorszáma: #2517935

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Gázkazán

Építés éve: 2024

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Pintér Roland

+36 20 539-1988

pinterroland@godolloi.hu

Hatvan központhoz közeli részén megbízható referenciákkal rendelkező építő által, kizárólag minőségi anyagok felhasználásával épülő 35nm-es teraszkapcsolatos lakás eladó!

Műszaki paraméterek:

- 30-as téglá falazat + 15cm vastag dryvit szigetelés,
- monolit vasbeton födém,
- 3 réteg üvegezésű hőszigetelt nyílászárók fehér műanyag tokban,
- több ponton záródó műanyag bejárati ajtó,
- kívül műkö vagy műanyag párkány, belül gipszkarton fehér festéssel,
- kondenzációs gázkazán padlófűtéssel,
- 3,5 kW-os inverteres hűtő-fűtő klíma,
- napelem előkészítés

Elosztás:

- előtér, nappali-konyha-étkező, két szoba, fürdőszoba, külön mellékhelyiség + 15,3nm terasz

Telek:

- kiskaputól a bejáratig térkő borítás (4.000.-Ft/m²),
- a kert durva tereprendezéssel, teljes építkezésben keletkező hulladék elszállítással kerül átadásra,